

**VILLE DE SAINT-REMY**  
**URBANISME REGLEMENTAIRE**  
**Dossiers décidés jusqu'au 7 novembre 2025**

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--------------------|---------------------|---------|
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--------------------|---------------------|---------|

**Autorisation préalable de nouvelle installation, de remplacement ou de modification d'un dispositif ou d'un matériel supportant de la publicité, une préenseigne ou une enseigne**

|                  |                                                                |              |            |  |                       |                |
|------------------|----------------------------------------------------------------|--------------|------------|--|-----------------------|----------------|
| AP 71475 25 E009 | Madame BURDIN<br>Elodie<br>Les Fleurs d'Elodie                 | Favorable    | 20/10/2025 |  | 1 Place du Pont Paron | m <sup>2</sup> |
| AP 71475 25 E008 | Madame<br>PLISSONNIER<br>Florence<br>Commune de Saint-<br>Rémy | Favorable    | 02/10/2025 |  | 9 Impasse du gymnase  | m <sup>2</sup> |
| AP 71475 25 E007 | Monsieur GATEAU<br>Nicolas<br>SAS EASY CASH                    | Favorable    | 02/10/2025 |  | 66 Route de Lyon      | m <sup>2</sup> |
| AP 71475 25 E002 | Monsieur<br>LEBREUILLY Olivier<br>SOPHIE<br>LEBREUILLY         | Rejet tacite | 12/09/2025 |  | 66 Route de Lyon      | m <sup>2</sup> |

**Autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public (ERP)**

|                   |                                                                |                                    |            |  |                      |                          |
|-------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------|--|----------------------|--------------------------|
| AT 71475 25 E0013 | Madame<br>PLISSONNIER<br>Florence<br>Commune de Saint-<br>Rémy | Favorable<br>avec<br>prescriptions | 03/10/2025 |  | 7 Rue Roger Gauthier | m <sup>2</sup>           |
| AT 71475 25 E0012 | Monsieur WANG Jian<br>CINELLE                                  | Favorable<br>avec<br>prescriptions | 03/10/2025 |  | 68 Route de Lyon     | m <sup>2</sup>           |
| AT 71475 25 E0011 | Madame Mélanie<br>DOURY                                        | Favorable<br>avec<br>prescriptions | 03/10/2025 |  | 27 Route de Lyon     | 340,00<br>m <sup>2</sup> |

**Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire**

| Numéro de dossier | Pétitionnaire                                   | Décision                     | Date de signature | Nature des travaux                                                      | Adresse des travaux        | Surface |
|-------------------|-------------------------------------------------|------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------|
| DP 71475 25 E0134 | Monsieur HADRI<br>Nouredine<br>SAS Globe Energy | Favorable                    | 06/11/2025        | Installation de panneaux photovoltaïques en toiture                     | 2 Impasse Monique Jarsuel  | m²      |
| DP 71475 25 E0131 | Madame Martine<br>CHABERT                       | Favorable                    | 24/10/2025        | Rénovation et rehaussement du mur de clôture sur rue                    | 4 Rue Jean Effel           | m²      |
| DP 71475 25 E0130 | Madame Marie<br>ORTIZ                           | Favorable                    | 04/11/2025        | Cloture rigide 150cm de haut RAL 6005 avec haie vive                    | Impasse du Parc            | m²      |
| DP 71475 25 E0129 | Monsieur BALLOT<br>Sébastien<br>SCI BELLA VILLA | Favorable avec prescriptions | 03/11/2025        | Installation de clôture et de portails                                  | 3 Rue Lucien Paté          | m²      |
| DP 71475 25 E0127 | Monsieur Jacques<br>CHARBONNIER                 | Favorable                    | 23/10/2025        | Abri de jardin et cloture                                               | 1 Rue Louise Michel        | m²      |
| DP 71475 25 E0126 | Madame BURDIN<br>Elodie<br>Les Fleurs d'Elodie  | Favorable avec prescriptions | 21/10/2025        | Réfection façade magasin                                                | 1 Place du Pont-Paron      | m²      |
| DP 71475 25 E0125 | Monsieur Vincent<br>TOURRET                     | Favorable                    | 10/10/2025        | Installation d'une isolation par l'extérieur des façades                | 6 Rue Jean Moulin          | m²      |
| DP 71475 25 E0124 | Monsieur Thierry<br>PAILLET                     | Favorable avec prescriptions | 10/10/2025        | Travaux d'Isolation thermique par l'extérieur                           | 94 route de buxy           | m²      |
| DP 71475 25 E0123 | Monsieur Grégory<br>PROST                       | Favorable                    | 08/10/2025        | Réfection d'une partie de la toiture                                    | 13 Rue René Mugnier        | m²      |
| DP 71475 25 E0122 | Madame Josiane<br>FOURNIER                      | Favorable                    | 08/10/2025        | Réfection toiture                                                       | 15 Rue du 5 Septembre 1944 | m²      |
| DP 71475 25 E0121 | Monsieur OBRIOT<br>Clément<br>SCI LES ECUREUILS | Favorable avec prescriptions | 03/11/2025        | Création de portes de garage en façade et remplacement de 2 menuiseries | 24 Rue Georges Musy        | m²      |
| DP 71475 25 E0120 | Monsieur EL RHAYTI<br>Marwan<br>SAS PLANÈTE +   | Favorable                    | 08/10/2025        | Installation de panneaux photovoltaïques en toiture                     | 6 Rue Jean Moulin          | m²      |

**Déclaration préalable - Installations et aménagements non soumis à permis d'aménager**

| Numéro de dossier | Pétitionnaire                               | Décision                           | Date de signature | Nature des travaux                    | Adresse des travaux | Surface |
|-------------------|---------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|---------------------|---------|
| DP 71475 25 E0119 | Monsieur GATEAU<br>Nicolas<br>SAS EASY CASH | Favorable<br>avec<br>prescriptions | 02/10/2025        | Nettoyage et peinture de la<br>façade | 66 Route de Lyon    | m²      |

### Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire

|                   |                                                      |                                    |            |                                                                                                                                                                               |                          |    |
|-------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----|
| DP 71475 25 E0118 | Pauline Marguerite<br>Cécile SCHWINDT                | Favorable                          | 03/11/2025 | Changement ou création<br>d_ouverture(s)                                                                                                                                      | 9 Rue Lucien Paté        | m² |
| DP 71475 25 E0117 | Madame GUILLEMIN<br>Vanessa<br>Agence GUILLEMIN      | Favorable                          | 02/10/2025 | Installation d'une isolation par<br>l'extérieur des façades                                                                                                                   | 13 Rue Jacques BRIET     | m² |
| DP 71475 25 E0116 | Monsieur André<br>POLICARPO                          | Favorable                          | 02/10/2025 | Changement des menuiseries<br>(fenêtres et volets), réfection de la<br>toiture avec changement des<br>tuiles et reprise de la peinture du<br>portail et de la porte d'entrée. | 19 Rue Charles Dodille   | m² |
| DP 71475 25 E0115 | Monsieur BAYKARA<br>Metin<br>SASU BATI<br>CONFORT 71 | Favorable<br>avec<br>prescriptions | 23/09/2025 | Installation d'une isolation par<br>l'extérieur des façades                                                                                                                   | 1 Impasse Hector Berlioz | m² |
| DP 71475 25 E0113 | Madame Jennifer<br>MARCHAND                          | Favorable                          | 22/09/2025 | Changement ou création<br>d_ouverture(s)<br>agrandissement de la fenêtre en<br>façade avant en baie vitrée et<br>menuiseries de couleur anthracite<br>RAL 7016 en PVC         | 1 Rue Auguste Martin     | m² |
| DP 71475 25 E0112 | Sylvie CATTEAU née<br>PERIE                          | Favorable                          | 29/09/2025 | Réfection de la toiture et pose<br>d'un châssis de toit                                                                                                                       | 54 Route de Givry        | m² |
| DP 71475 25 E0111 | Monsieur GUERIN<br>Adrien<br>SARL DUVAL<br>MANUEL    | Favorable                          | 22/09/2025 | Ravalement de façade et réfection<br>de la toiture                                                                                                                            | 10 Route de Lyon         | m² |
| DP 71475 25 E0110 | Christine PAIRAUD                                    | Favorable                          | 05/09/2025 | Réfection de toiture et<br>remplacement de deux châssis de<br>toit                                                                                                            | 66 Rue Henri Clément     | m² |

| Numéro de dossier | Pétitionnaire                            | Décision     | Date de signature | Nature des travaux                                                                                              | Adresse des travaux           | Surface |
|-------------------|------------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------|
| DP 71475 25 E0109 | Alain LANDRIOT                           | Favorable    | 05/09/2025        | Construction d'un abri de jardin                                                                                | 2 Rue Wolfgang Amadeus Mozart | m²      |
| DP 71475 25 E0107 | MILLOT Michel<br>Alfred<br>FEDER ELEVAGE | Favorable    | 05/09/2025        | Pose de panneaux photovoltaïques sur la toiture de deux bâtiments existants et installation d'un local onduleur | Moulin de la Perche           | m²      |
| DP 71475 25 E0106 | Monsieur Christian PILLISIO              | Favorable    | 05/09/2025        | Construction d'un abri de jardin                                                                                | 33 Route de Buxy              | m²      |
| DP 71475 25 E0105 | Monsieur Housep AVETYAN                  | Favorable    | 08/10/2025        |                                                                                                                 | 5 Impasse mon Calme           | m²      |
| DP 71475 25 E0101 | Madame Jocelyne VINCE                    | Favorable    | 05/09/2025        | Pose de 4 panneaux solaires                                                                                     | 33 Rue Henri Clément          | m²      |
| DP 71475 25 E0093 | Cini Hakan<br>SAS RENOV ECO              | Favorable    | 05/09/2025        | Remplacement de menuiseries                                                                                     | 2 Rue Gerard Philipe          | m²      |
| DP 71475 25 E0090 | Maxime CARLOT                            | Rejet tacite | 03/11/2025        | Remplace de deux menuiseries existant                                                                           | 2 Rue Martorez                | m²      |
| DP 71475 25 E0082 | Monsieur Michael SENNEVILLE              | Rejet tacite | 06/10/2025        | Abri de jardin                                                                                                  | 9 Rue Johann Strauss          | m²      |
| DP 71475 25 E0060 | BRICHE John<br>SAS JOTES                 | Favorable    | 05/09/2025        | Création d'une terrasse extérieur + modification de la devanture + mise en conformité accessibilité             | 10 Route de Lyon              | m²      |
| DP 71475 25 E0045 | Mohamed LAYOUNI                          | Rejet tacite | 22/09/2025        | Installation de panneaux photovoltaïques en toiture                                                             | 21 Rue Alphonse Bonnot        | m²      |
| DP 71475 25 E0044 | Mohamed LAYOUNI                          | Rejet tacite | 22/09/2025        | Installation d'une isolation par l'extérieur des façades                                                        | 21 Rue Alphonse Bonnot        | m²      |

#### Permis d'aménager comprenant ou non des constructions et/ou des démolitions

|                          |                                                |           |            |                                                                        |                         |    |
|--------------------------|------------------------------------------------|-----------|------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----|
| PA 71475 15 E0001<br>M06 | Madame MAYOUD<br>Zoé<br>SNC du Clos Saint Rémy | Favorable | 05/11/2025 | Demande de décalage de la fin des travaux de finition à septembre 2026 | Impasse Monique Jarsuel | m² |
|--------------------------|------------------------------------------------|-----------|------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----|

#### Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--------------------|---------------------|---------|
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--------------------|---------------------|---------|

|                   |                        |       |            |                                                    |                                                                                          |    |
|-------------------|------------------------|-------|------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| PC 71475 25 E0011 | Monsieur Yohann JUSTIN | Refus | 05/11/2025 | Construction d'une maison individuelle avec garage | Rue du 5 septembre 1944 - Lotissement "Les Coquelicots" lot n°5, Rue du 5 septembre 1944 | m² |
|-------------------|------------------------|-------|------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|----|

#### Permis de construire comprenant ou non des démolitions

|                   |                                           |           |            |                                                                                                                                                                                                        |                         |    |
|-------------------|-------------------------------------------|-----------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----|
| PC 71475 25 E0010 | MEURIN William<br>SCI DES<br>CHARREAUX    | Favorable | 17/10/2025 | Changement de destination d'une partie du bâtiment artisanal en habitation,<br>modification des façades,<br>construction d'une piscine,<br>modification de la clôture<br>et installation d'une pergola | 11 Rue du Petit Charrot | m² |
| PC 71475 25 E0008 | Madame GAULARD<br>Béatrice<br>SA HABELLIS | Favorable | 05/09/2025 | Construction de 24 logements intermédiaires locatifs seniors                                                                                                                                           | Rue Louis Aragon        | m² |

#### Permis de démolir

|                   |                             |           |            |                                 |                        |    |
|-------------------|-----------------------------|-----------|------------|---------------------------------|------------------------|----|
| PD 71475 25 E0001 | Monsieur Christian GENEVOIS | Favorable | 03/11/2025 | Démolition chalet en bois 48 m2 | 45 Rue Alphonse Bonnot | m² |
|-------------------|-----------------------------|-----------|------------|---------------------------------|------------------------|----|