

VILLE DE SAINT-REMY
URBANISME REGLEMENTAIRE
Dossiers décidés jusqu'au 16 février 2026

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Autorisation préalable de nouvelle installation, de remplacement ou de modification d'un dispositif ou d'un matériel supportant de la publicité, une préenseigne ou une enseigne

AP 71475 26 E001	Madame PLISSONNIER Florence Commune de Saint- Rémy	Favorable	02/02/2026		11 Rue Alphonse Bonnot	m ²
AP 71475 25 E010	Monsieur LEBREUILLY Olivier SAS Sophie LEBREUILLY	Rejet tacite	02/01/2026		66 Route de Lyon	m ²

Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire

DP 71475 26 E0013	Madame PLISSONNIER Florence Commune de Saint- Rémy	Favorable	03/02/2026	Installation de stores extérieurs en façade	4bis Rue d'Ottweiler	m ²
DP 71475 26 E0012	Monsieur RGUIG Moncef SARL FRANCE RENOVATION SECURITE	Favorable	05/02/2026	Installation d'une isolation par l'extérieur des façades	5 Rue Jean Wiener	m ²
DP 71475 26 E0011	Monsieur BERNARD Jérôme Association ASP 71	Favorable avec prescriptions	03/02/2026	Changement des menuiseries	11 Route de Taisey	m ²
DP 71475 26 E0010	Monsieur Sammy ABES	Favorable	03/02/2026	Rénovation des menuiseries	34 Rue du Champ Rosey	m ²
DP 71475 26 E0008	Monsieur Didier PICHERY	Favorable	03/02/2026	Installation de 12 panneaux solaires en toiture de mon garage	4 RUE D ESCLES	m ²
DP 71475 26 E0007	Monsieur Florian	Favorable	02/02/2026	Agrandir l'entrée du portail de	26 Rue Jean Moulin	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	BONIN			50cm et mettre un portail coulissant de 4m de long et 1.60m de hauteur		
DP 71475 26 E0005	Monsieur Didier CARLOT	Défavorable	05/02/2026	Installation de panneaux photovoltaïques sur le balcon existant	7 Rue Pierre Mendès France	m ²
DP 71475 26 E0004	Monsieur GENOT Henri SCI GENOT	sans formalité	27/01/2026	1 terrain de padel non couvert	1 rue du Petit Charrot	m ²
DP 71475 25 E0165	Madame Mathilde CHAPLIN	Favorable	14/01/2026	Réfection de la toiture et pose de deux Velux. Puis aménagement des combles en surface habitable.	83 Rue Auguste Martin	m ²
DP 71475 25 E0164	Monsieur Daniel FAVIER	Favorable	02/02/2026	Installation d'une isolation par l'extérieur des façades, changement des menuiseries et des volets	1b Rue Jacques Prévert	m ²
DP 71475 25 E0163	Monsieur CORDIER Florian SAS FREE ENERGIE	Favorable	02/01/2026	Installation de panneaux photovoltaïques en toiture	26 Rue Jean Moulin	m ²
DP 71475 25 E0161	Monsieur Riad FARES	Favorable	02/01/2026	Changement des fenêtres et volet	6 Rue des Lilas	m ²
DP 71475 25 E0162	Monsieur SANTIONI Eric SARL AQUILUS PISCINES	Favorable avec prescriptions	02/01/2026	Ravalement des 4 façades du magasin + peinture sur structure vitrine	11 Route de Lyon	m ²
DP 71475 25 E0160	Margot PRUDENT	Favorable	30/01/2026	Transformation d'une fenêtre existante en porte d'entrée sur façade existante	36 Cité Fieux	m ²
DP 71475 25 E0159	Margot PRUDENT	Favorable	30/01/2026	Création de deux baies vitrées sur façade existante	36 Cité Fieux	m ²
DP 71475 25 E0158	Margot PRUDENT	Favorable	30/01/2026	Création de deux fenêtres de toit en toiture existante	36 Cité Fieux	m ²

Déclaration préalable - Installations et aménagements non soumis à permis d'aménager

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

DP 71475 25 E0157	Monsieur BENOIT Arnaud SARL ARIL	Favorable	14/01/2026	Création de 3 terrains à bâtir avec accès et réseaux depuis le rue de la Gaité.	Rue de la Gaité	m ²
-------------------	--	-----------	------------	---	-----------------	----------------

Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire

DP 71475 25 E0156	Monsieur Thérance MARIE	Favorable	03/02/2026	Transformation d'un garage existant en habitation	36 Cité Fieux	m ²
DP 71475 25 E0155	Monsieur Barnabé GAUDIN	Favorable	08/01/2026	Construction d'un garage à vélos	19 Rue des Prévoyants	m ²
DP 71475 25 E0154	Madame Michèle COOLS	Favorable	26/12/2025	Réfection toiture	30 Rue Bertrand Voiseau	m ²
DP 71475 25 E0153	Madame Hélène BAVEUX	Favorable avec prescriptions	02/02/2026	Installation d'une isolation par l'extérieur des façades et de panneaux photovoltaïques solaires en toiture	43 Route de Buxy	m ²
DP 71475 25 E0152	REHABI Aissa SASU EDF solutions solaires	Favorable	08/01/2026	Installation de panneaux photovoltaïques en toiture	15 Rue Bertrand Voiseau	m ²
DP 71475 25 E0151	Madame Geneviève GUILLET	Favorable	18/12/2025	Réfection globale de la couverture	8 Place des Tilleuls	m ²

Déclaration préalable - Installations et aménagements non soumis à permis d'aménager

DP 71475 25 E0149	Christian NICOLET	Favorable	17/12/2025	Création de 4 terrains à bâtir avec accès et réseaux depuis la rue de la Teppe Jacob	Rue de la Teppe Jacob	m ²
-------------------	-------------------	-----------	------------	--	-----------------------	----------------

Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire

DP 71475 25 E0148	Monsieur ARNO Jean-Baptiste SARLSAONENERGI	Favorable	15/12/2025	Installation de panneaux photovoltaïques en toiture	2 Rue de la Bergerie	m ²
-------------------	--	-----------	------------	---	----------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	E					
DP 71475 25 E0071 T01	Monsieur KHADHRAOUI Sabri SASU SILOSUN PV 18	Favorable	15/12/2025	Réfection toiture et installation photovoltaïque en toiture	7 Rue des Alouettes	m ²
DP 71475 25 E0147	Agnès POTHRAT	Favorable	15/12/2025	Changement de toiture Changement des menuiseries Pose de brises vue	9 Rue des Cytises	m ²
DP 71475 25 E0145	Madame Loréna GRESSARD	Favorable avec prescriptions	28/01/2026	Changement de toutes les menuiseries (fenêtres, porte d'entrée, porte de garage) > blanc cassé Réalisation de l'isolation extérieure sur la partie haute de la maison > beige foncé	11 Impasse de l'Esplanade	m ²
DP 71475 25 E0114	Monsieur Charaf LAMHAMDI	Favorable	10/10/2025	Construction d'un mur de clôture, installation d'un portail et d'un portillon	59 Rue Roger Gauthier	m ²

Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 71475 25 E0021	Monsieur Rayan NAGAZ	Favorable	04/02/2026	Construction d'une maison d'habitation	Lotissement Les Coquelicots Lot 10, Cortelin	m ²
PC 71475 25 E0020	Madame Valentine POUX	Favorable avec prescriptions	30/01/2026	Construction d'une maison individuelle	3 Impasse Monique Jarsuel, Lot n°3 le Clos Saint Rémy	m ²
PC 71475 25 E0019	Monsieur Michael Georges MARTI	Favorable avec prescriptions	30/01/2026	Maison individuelle avec garage intégré	Rue du 5 Septembre 1944 - Lotissement Les Coquelicots - Lot n°12	m ²

Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 71475 25 E0018	Monsieur RAYANI Habib SCI FH IMMOBILIER	Favorable	05/02/2026	Extension d'un stockage et création d'ouvertures, remplacement de bardage	1bis Rue Pierre Jacques	m ²
-------------------	---	-----------	------------	---	-------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 71475 25 E0016	Monsieur Yohann JUSTIN	Favorable	02/01/2026	Maison individuelle	Lotissement "Les Coquelicots" lot n°5	m ²
PC 71475 25 E0015	Monsieur Gérard ALISON	Favorable avec prescriptions	30/01/2026	Auvent pour 2 voitures	15 Bis Rue Georges Musy	m ²
PC 71475 25 E0014	Monsieur Fakhreddine RAYANI	Favorable	26/12/2025	Construction d'une maison d'habitation	Lotissement "Les Coquelicots" Lot n°9	m ²
PC 71475 25 E0013	Madame Valentine POUX	Annulation	17/12/2025	Maison individuelle de plain pied avec garage à cycles	3 Impasse Monique Jarsuel, Lot 3 "Le Clos Saint Rémy"	m ²

Permis de démolir

PD 71475 25 E0003	Agnès POTHRAT	Favorable	12/12/2025	Démolition du petit garage Le garage en dur est conservé	9 Rue des Cytises	m ²
-------------------	---------------	-----------	------------	---	-------------------	----------------