

VILLE DE SAINT-REMY
URBANISME REGLEMENTAIRE
Dossiers décidés jusqu'au 8 juin 2026

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

Autorisation préalable de nouvelle installation, de remplacement ou de modification d'un dispositif ou d'un matériel supportant de la publicité, une préenseigne ou une enseigne

AP 71475 26 E002	Monsieur LAFAY Romain SAS IDEAL SOLUTIONS	Rejet tacite	22/05/2026		22 Route de Lyon	m ²
------------------	--	--------------	------------	--	------------------	----------------

Autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public (ERP)

AT 71475 26 E0003	Madame PLISSONNIER Florence COMMUNE DE SAINT-REMY	Favorable	02/06/2026		4 Bis Rue d'Ottweiler	m ²
AT 71475 26 E0002	Monsieur MOK Kito Julien JCAJ GOURMET	Défavorable	01/06/2026		10 Route de Lyon	1 173,00 m ²
AT 71475 26 E0001	Monsieur BERNARD Jérôme Action Secours Prévention 71	Favorable avec prescriptions	29/04/2026		11 Route de Taisey	m ²

Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire

DP 71475 26 E0058	Monsieur Tanguy THUAULT	Favorable	20/05/2026	Installation d'un carport en aluminium blanc (comme les menuiseries de la maison) sur le pignon de la maison (zone de stationnement)	CROIX MAROBIN	m ²
DP 71475 26 E0057	Monsieur RGUIG Moncef SARL FRANCE RENOVATION	Favorable	20/05/2026	Installation d'une isolation par l'extérieur des façades	17 Rue Bertrand Voiseau	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	SECURITE					
DP 71475 26 E0056	Madame Sylvie CATTEAU	Favorable	18/05/2026	Réfection de la toiture d'un auvent	54 Route de Givry	m ²
DP 71475 26 E0055	Madame Jennifer VIOUX	Favorable	18/05/2026	Changement du portail et du portillon	20 Rue Dubois	m ²
DP 71475 26 E0054	Monsieur Pascal POILLOT	Favorable	18/05/2026	Cloture et portail	8 Route de Buxy	m ²
DP 71475 26 E0053	Madame Lucie CARRY	Favorable	05/05/2026	Climatisation réversible	22 Rue des Tilles	m ²
DP 71475 26 E0052	Monsieur Fabien JUSSELIN	Favorable	11/05/2026	Le projet prévoit la réalisation d'un pool house implanté en angle de la limite séparative de propriété, d'une emprise au sol de 5,50 m x 3,20 m. La construction sera réalisée en parpaings, revêtue d'un enduit de finition teinte Weber Beige 009. Le bâtiment comprendra un local technique fermé, destiné à accueillir le système de filtration de la piscine. Celui-ci sera équipé d'une porte en aluminium de teinte RAL 7032. Le sol du pool house sera traité en pierre naturelle, type travertin. La couverture sera constituée d'une toiture monopente, réalisée en tôle zinc quarts à joint debout. La création d'un bassin de piscine enterré, de forme carrée, d'une dimension de 4,00 m x 4,00 m et d'une profondeur de 1,50 m. Le revêtement intérieur du bassin sera de teinte gris foncé, permettant d'obtenir un aspect visuel naturel de l'eau. Les margelles ainsi que les plages	63 Rue de la Teppe Jacob	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				périphériques seront réalisées en pierre naturelle, type travertin, en cohérence avec les matériaux du pool house.		
DP 71475 26 E0051	Monsieur JOSSERAND Julien SAS SILISUN	Favorable	30/04/2026	Installation de 16 panneaux photovoltaïques de couleur noire, en surimposition sur toiture dépendance	8 Impasse du Faugouret	m ²
DP 71475 26 E0049	Madame Karin HELMSTETTER	Favorable avec prescriptions	26/05/2026	Cloture en bois composite gris anthracite d'une hauteur de 146 cm.	57 Rue Bertrand Voiseau, Taisey	m ²
DP 71475 26 E0048	Monsieur Youssef ELLOUAH	Favorable	30/04/2026	Modification du portail, du portillon et de la clôture	5 Rue Jean Wiener	m ²
DP 71475 26 E0047	Madame Martine GEOFFROI	Favorable	28/04/2026	Piscine 8x4m	17 Rue des Vernusses	m ²
DP 71475 26 E0046	Monsieur Tamer PALA	Favorable	28/04/2026	Installation de 12 panneaux photovoltaïques	20 A Rue Martorez	m ²
DP 71475 26 E0044	Madame Pauline SCHWINDT	Favorable	24/04/2026	Quatre panneaux solaires sur un toit onduline du garage, non visible depuis la voie publique et de de deux panneaux sur la marquise, visibles depuis la voie publique.	9 Rue Lucien Paté	m ²
DP 71475 26 E0043	Madame Amel EL MAY	Favorable avec prescriptions	21/04/2026	Installation d'une isolation par l'extérieur de façades et mise en peinture des volets	7 Rue Henri Clément	m ²
DP 71475 26 E0042	Monsieur OCCELLI Christophe Banque Populaire BFC	Favorable avec prescriptions	21/04/2026	Ravalement d'une partie de la façade du bâtiment	94 Rue Auguste Martin	m ²
DP 71475 26 E0041	Monsieur Lucas DOMET	Favorable	21/04/2026	Installation d'une véranda blanche en aluminium.	56 Rue Marcel Pagnol	m ²
DP 71475 26 E0040	Anne-Solène MORAIS	Favorable	30/04/2026	Changement des menuiseries sur l'ensemble du bâtiment.	3 Rue de la Teppe Jacob	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				Remplacement des menuiseries existantes (bois / PVC) par des menuiseries en aluminium couleur anthracite. avec volets roulants solaires et BSO sur la porte de grange (1*) + grande porte fenêtres(2) et porte cuisine (3) * cf sur annexe DPC5 Concernant la porte de "grange" , il s'agit seulement de mettre une paroi vitrée. La pièce correspond à une annexe de l'habitation plutôt orangerie. C'est une pièce brute ni chauffée, ni isolée qui permet de stocker du bois, les arbres en pots l'hiver... Il n'y a pas d'agrandissement de la surface habitable. Surface actuelle 232m ² indiqué sur l'annonce du bien.		
DP 71475 26 E0039	Marc DESBROSSES	Favorable	18/05/2026	Construction d'un appentis adossé au garage ,d'une superficie au sol de 5,44m ² ,non fermé,charpente bois,couverture identique au bâtiment principal	3 Rue Marie Pierre	m ²
DP 71475 25 E0067 M01	Monsieur Benoit CHARLOT	Favorable	20/04/2026		10 Rue de la Teppe Jacob	m ²
DP 71475 26 E0038	Monsieur PINEAU Valentin SAS NEXINVEST	Favorable	20/04/2026	Projet de pose de panneaux photovoltaïques en accessoire de couverture sur bac acier RAL 7016 en remplacement de toiture en fibro ciment amianté	84 Route de Givry	m ²
DP 71475 26 E0036	Monsieur Alain SAULNIER	Favorable	20/04/2026	Changement du portail	5 Rue Henri Dunant	m ²
DP 71475 26 E0035	Monsieur Nasser RAYANI	Favorable	15/04/2026	Rénovation d'un bâtiment existant., construction d'un mur de clôture,	Rue Pierre Jacques	m ²

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				création de 2 logements et 6 places de stationnement		
DP 71475 26 E0032	SOUFIR Brian GROUPE APB	Favorable	05/05/2026	Installation de panneaux photovoltaïques en toiture ,	15 Rue Bertrand Voiseau	m ²
DP 71475 26 E0029	Madame MONGE Anaïs SAS ENTREPRISE BONGLET	Favorable	26/05/2026	Installation d'une isolation par l'extérieur des façades	5 Impasse Hector Berlioz	m ²
DP 71475 26 E0003	Monsieur Fabien ROSSIGNOL	Rejet tacite	22/05/2026	Modification du portail existant : réduction de la largeur de celui-ci. Les clôtures adjacentes sont conservées. Le portail sera de composition similaire mais de longueur 8m00 au lieu de 12m00 : encadrement tubulaire et barreaudage vertical esprit années 70. Un portillon piéton adjacent de largeur 1m00 sera réalisé, composition dito portail principal. Sur la clôture restante (12m00 - 8m00 - 1m00 = 3m00), la clôture sera barreaudée de manière similaire au portail et portillon. Teinte de l'ensemble blanc dito clôture existante.	5 Rue du Moulin	m ²
DP 71475 26 E0002	Monsieur ROSSIGNOL Fabien SARL CONSTRUCTIONS MÉTALLIQUES ROSSIGNOL	Rejet tacite	22/05/2026	Remplacement du portail existant et de la clôture existante	11 Rue des Alouettes	m ²

Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 71475 26 E0009	Monsieur Romain	Annulation	18/05/2026	Je souhaite faire 2 ouvertures sur	54 Rue Henri Clément	m ²
-------------------	-----------------	------------	------------	------------------------------------	----------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
	AUGIER			la façade arrière de ma maison (coté terrain) . il s'agira de créer une porte fenêtre 1 vantail de 200m x 83cm au RDC et de créer une baie vitrée de 215cm x 180cm au 1er étage qui donnera accès à une futur terrasse. Il s'agira d'une terrasse qui fera 15m2 tenu sur pilonne.		

Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 71475 26 E0005	Madame Marie-Claude VIAL	Favorable	29/05/2026	Carport en aluminium gris bleu	17 Rue du 5 Septembre 1944	m ²
PC 71475 26 E0006	Madame Valérie SARRAZIN	Défavorable	21/05/2026	Construction maison individuelle	7 Rue des Violettes, Les Coquelicots	m ²
PC 71475 24 E0001 M01	Monsieur Khaled OUADAH-TSABET	Favorable	27/05/2026	Extension d'une maison d'habitation existante et construction d'un garage et auvent indépendants + Modification clôture	4 Rue des Primevères	127,75 m ²
PC 71475 24 E0016 M02	Monsieur Mustapha KATTAT	Favorable	22/05/2026	Extension moins importante Modification fenêtres	53 Rue Roger Gauthier	m ²

Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 71475 26 E0003	Madame SLAMA-SUSNIC Muriel SCI UIC 2	Favorable	20/05/2026	Le projet prévoit la démolition d'une cuve, remplacée par une autre cuve de 30 m3, ainsi que la création d'un radier et d'une seconde cuve de 350 m3.	35 Route de Lyon	m ²
-------------------	--------------------------------------	-----------	------------	---	------------------	----------------

Permis de démolir

PD 71475 26 E0002	Monsieur Benoît MOREAU	Favorable	28/04/2026	il s'agira de démolir le cellier pour revenir sur la structure	LES LONGINES	m ²
-------------------	------------------------	-----------	------------	--	--------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				initiale.		