

VILLE DE SAINT-REMY

URBANISME REGLEMENTAIRE

Dossiers déposés avant le 30 juin 2025

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
AUTORISATION PREALABLE DE NOUVELLE INSTALLATION, DE REMPLACEMENT OU DE MODIFICATION D'UN DISPOSITIF OU D'UN MATERIEL SUPPORTANT DE LA PUBLICITE, UNE PREENSEIGNE OU UNE ENSEIGNE				
24/06/2025	AP 71475 25 E005	Madame PLISSONNIER Florence Commune de Saint- Rémy	1 Rue du Champ Rosey	
28/05/2025	AP 71475 25 E004	Monsieur DAHMANI BENACHOUR Elmamoun DESIGNE MEUBLES DM	22 Route de Lyon	
22/05/2025	AP 71475 25 E003	Monsieur BRICHE John SAS JOTES	10 Route de Lyon	
19/05/2025	AP 71475 25 E002	Monsieur LEBREUILLY Olivier SOPHIE LEBREUILLY	66 Route de Lyon	
14/04/2025	AP 71475 25 E001	Monsieur GUICHARD Philippe SAS ADEQUAT INTERIM	17 Rue des Alouettes	

AUTORISATION DE CONSTRUIRE, D'AMENAGER OU DE MODIFIER UN ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC (ERP)

27/05/2025	AT 71475 25 E0010	Monsieur MAILLET Vincent ARES	Rue du Moulin	
26/05/2025	AT 71475 25 E0009	Monsieur MODICA Philippe ADEQUAT 026 (ADEQUAT INTERIM)	17 Rue des Alouettes	
22/05/2025	AT 71475 25 E0008	Monsieur BRICHE	10 Route de Lyon	

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
		Jotes SAS JOTES		
09/05/2025	AT 71475 25 E0007	Madame SUSNIC Muriel SCI UIC 2	Route de Lyon	
02/05/2025	AT 71475 25 E0006	Monsieur Résidence Villa Thalia	33 Rue Charles Dodille	

DECLARATION PREALABLE - CONSTRUCTIONS ET TRAVAUX NON SOUMIS A PERMIS DE CONSTRUIRE

19/06/2025	DP 71475 25 E0083	Monsieur Cini Hakan RENOV ECO	2 Rue Gerard Philippe	<p>Clôture ALU 1.53m Hauteur Longueur total de la clôture 32.50m hors longueur portail Lames Occultantes PVC Couleur GRIS ANTHRACITE 7016 pour les clôtures et lames occultantes Portail alu 2 vantaux 1.45m hauteur couleur 7016</p> <p>Il est prévu de planter une haie sur demande des services d'urbanisme</p> <p>Occultant : https://filiac.fr/Occultation--0000241-vente/Boite-Occultation-PVC-Rigide-Gris-Anthracite-Panneau-Lg-2-m-Ht-1-53-m-3221889200016--0002248.html</p> <p>Grillage : https://filiac.fr/Cloture-Rigide--0000223-vente/Panneau-Grillage-Rigide-FILIAPRO-Gris-Anthracite-Ht-1-53-m-3221888045984--0001173.html</p>
28/05/2025	DP 71475 25 E0073	Monsieur Gautier COUDAMY	8 Impasse des Mésanges	<p>Aménagement de combles aménageables. Pour cela voici les élément extérieurs qui seront modifiés :</p> <ul style="list-style-type: none"> - La destruction des deux cheminées existantes - La création de fenêtres de toit dans l'alignement des fenêtres de l'étage inférieur : 3

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				fenêtres de type Velux de dimension 78x98 cm et une fenêtre de type Velux de dimension 55x98 cm. - Le remplacement des menuiseries existantes (en simple vitrage blanc avec croisillon) par de nouvelles menuiseries (double vitrage blanc [comme le reste de la maison et des maisons environnantes] avec croisillon). - Surélévation de la toiture de 20 cm afin d'isoler les combles en sarking avec réutilisation des tuiles existantes.
13/05/2025	DP 71475 25 E0060	BRICHE John SAS JOTES	10 Route de Lyon	Création d'une terrasse extérieur + modification de la devanture + mise en conformité accessibilité
25/04/2025	DP 71475 25 E0054	Monsieur RGUIG Moncef SARL FRANCE RENOVATION SECURITE	18 Rue du Château	Installation d'une isolation thermique par l'extérieur
08/04/2025	DP 71475 25 E0045	Mohamed LAYOUNI	21 Rue Alphonse Bonnot	Installation de panneaux photovoltaïques en toiture
07/04/2025	DP 71475 25 E0044	Mohamed LAYOUNI	21 Rue Alphonse Bonnot	Installation d'une isolation par l'extérieur des façades
01/04/2025	DP 71475 25 E0037	Monsieur Jean-Paul GENOT	18 Route de Buxy	Réfection du mur de clôture

PERMIS DE CONSTRUIRE POUR UNE MAISON INDIVIDUELLE ET/OU SES ANNEXES

23/06/2025	PC 71475 24 E0016 M01	Monsieur Mustapha KATTAT	53 Rue Roger Gauthier	
------------	--------------------------	-----------------------------	-----------------------	--

PERMIS DE CONSTRUIRE COMPRENANT OU NON DES DEMOLITIONS

12/06/2025	PC 71475 25 E0008	Madame GAULARD Béatrice SA HABELLIS	Rue Louis Aragon	Construction de 24 logements intermédiaires locatifs seniors
------------	-------------------	---	------------------	--

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
27/05/2025	PC 71475 24 E0017 M01	Monsieur MAILLET Vincent ARES	Rue du Moulin	

PERMIS DE CONSTRUIRE POUR UNE MAISON INDIVIDUELLE ET/OU SES ANNEXES

06/05/2025	PC 71475 25 E0006	Justine CANONNE	Impasse de la Mare des Soies	<p>Ce permis a pour but de créer une maison d'habitation de 109 m² avec un abri attenant de 10 m² servant de garage à vélo ainsi qu'une terrasse.</p> <p>Il s'agit d'une construction passive de conception et d'architecture innovante.</p> <p>Le positionnement de la maison et l'orientation de la façade principale au Sud garantiront les apports solaires suffisants au chauffage en hiver. La maison est calculée pour garantir un confort optimal en été sans nécessiter de climatisation.</p> <p>Cette construction se veut à la fois durable et exemplaire. Des matériaux d'isolation biosourcés comme la ouate de cellulose ou la fibre de bois seront employés (sauf pour les parties enterrées). L'isolation sera entièrement réalisée en extérieure, avec emploi de matériaux biosourcés et de façades ventilées. La production d'eau chaude sanitaire sera réalisée par un chauffe-eau Thermodynamique.</p> <p>La maison sera composée d'un rez-de-chaussée. Il s'agit d'un logement de 3 pièces. L'entrée de la maison se fera par un patio façade Nord</p>
30/04/2025	PC 71475 25 E0005	Soufian BERGUIGA	48 Route de Taisey	<p>Ce permis de construire a pour but de réhabiliter la maison existante en modifiant les volumes existant mais aussi en créant une extension, un garage et une terrasse. Avant de commencer les travaux, la première phase concernera la démolition des abris de jardins mais aussi une bonne partie de l'habitation existante au vue de l'incohérence de certaine partie de cette</p>

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				dernière.