

**VILLE DE SAINT-REMY**  
**URBANISME REGLEMENTAIRE**  
**Dossiers décidés jusqu'au 4 avril 2025**

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

**Autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public (ERP)**

AT 71475 24 E0021	Monsieur Marouane REZIG	Favorable avec prescriptions	01/04/2025		22-24 Route de Lyon	m <sup>2</sup>
AT 71475 24 E0020	Madame PLISSONNIER Florence COMMUNE DE SAINT-REMY	Favorable	31/01/2025		7 Rue Roger Gauthier	m <sup>2</sup>
AT 71475 24 E0019	Madame PLISSONNIER Florence Commune de Saint-Rémy	Favorable	18/12/2024		9 Impasse du gymnase	2 155,00 m <sup>2</sup>

**Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire**

DP 71475 25 E0031	Madame Jennifer DA SILVA AMARAL	Favorable avec prescriptions	31/03/2025	Travaux d'isolation thermique par l'extérieur sur la partie haute de la maison et sur la partie basse une rénovation de l'enduit sera effectué. Couleur champagne (n°15) nuancier VPI	20 Rue Dubois	m <sup>2</sup>
DP 71475 25 E0030	Monsieur Jean-Baptiste COMBET	Favorable	01/04/2025	Modification clôture	34 Rue Jacques Briet	m <sup>2</sup>
DP 71475 25 E0029	Monsieur Christian KLEINPRINTZ	Favorable	31/03/2025	Modification d'une clôture	3 Rue Nicolas Copernic	m <sup>2</sup>
DP 71475 23 E0076 M01	Monsieur Alain MERE	Favorable	01/04/2025		4 Rue de la Teppe Jacob	m <sup>2</sup>
DP 71475 25 E0028	Françoise MUSY	Favorable avec prescriptions	31/03/2025	Remise en état des crépis de façade sur les quatre côtés de la maison + peinture mur bordure de	75 Rue Auguste Martin	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
				trottoir. Produit utilisé : marque PAREX LANKO Couleur retenue : PAREXAL T 50 (chaux) Conservation des encadrements blancs autour des ouvertures.		
DP 71475 25 E0027	RAHMOUNI HOSSEM SAS CAP SOLEIL- CSE	Favorable	17/03/2025	Installation de 9 panneaux photovoltaïques	21 Rue Alphonse Bonnot	m <sup>2</sup>
DP 71475 25 E0024	Monsieur Laurent FOREST	Favorable	20/03/2025	Création d'un auvent sur une terrasse surélevée existante	Impasse de la Bourgeoine - Moulin de Droux	m <sup>2</sup>
DP 71475 25 E0022	Maria DA FONSECA	Favorable	11/03/2025	Pose de 4 panneaux solaires photovoltaïques	7 Rue Johannes Brahms	m <sup>2</sup>
DP 71475 25 E0021	Clemence TABOULOT	Favorable	10/03/2025	Installation d'un bloc de climatisation	14 Place Isaac Newton	m <sup>2</sup>
DP 71475 25 E0020	Monsieur Franck DESSERREY	Favorable	10/03/2025	Installation de panneaux photovoltaïques	28 Quai Bellevue	m <sup>2</sup>
DP 71475 25 E0019	Manon DEDISSE	Favorable	11/03/2025	Aménagement d'une partie du sous sol en habitation	3 Rue Chateaubriand	m <sup>2</sup>
DP 71475 25 E0018	Monsieur Christian FRANCOIS	Favorable	10/03/2025	Construction d'un mur de clôture	44 Rue Auguste Martin	m <sup>2</sup>
DP 71475 25 E0017	Monsieur DAHAN Ruben SARL Agence France Renovation	Favorable avec prescriptions	31/03/2025	INSTALLATION DE 18 PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES	1 Impasse de l'Esplanade	m <sup>2</sup>
DP 71475 25 E0016	Thibault MANSOT	Défavorable	27/02/2025	Installation de 2 panneaux photovoltaïques sur le garde-corps du balcon	50 Rue Henri Clément	m <sup>2</sup>
DP 71475 25 E0015	Séverine RUSSO	Favorable	24/02/2025	Installation d'une centrale photovoltaïque	96 Rue Henri Clément	m <sup>2</sup>

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 71475 25 E0014	Monsieur Pierre SIMON	Favorable	21/02/2025	15 panneaux photovoltaïques	25 Rue Henri Clément	m <sup>2</sup>
DP 71475 25 E0013	Monsieur FODERA Damien SARL LE ROI SOLAIRE	Favorable	20/02/2025	Installation de panneaux photovoltaïques en toiture	84 Route de Givry	m <sup>2</sup>
DP 71475 25 E0012	Maurice DESGOUILLES	Favorable	05/02/2025	Pose de volets roulants (RAL 1013) en rénovation	122 Route de Buxy, Cortelin	m <sup>2</sup>

#### Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 71475 25 E0011	PLISSONNIER Florence CCAS DE SAINT-RÉMY	Favorable	07/02/2025	Ravalement de façades et modification des menuiseries extérieures	1 Cours Albert Schweitzer	m <sup>2</sup>
DP 71475 25 E0009	Monsieur Soufian BERGUIGA	Favorable	10/02/2025	Rénovation maison (toiture, clotures, menuiseries, façades et extension)	48 Route de Taisey	m <sup>2</sup>

#### Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes

DP 71475 25 E0008	RAHMOUNI HOSSEM SAS CAP SOLEIL-CSE	Favorable	31/01/2025	Installation de panneaux photovoltaïques en toiture	12a Rue du Petit Charrot	m <sup>2</sup>
-------------------	---------------------------------------	-----------	------------	---	--------------------------	----------------

#### Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis

DP 71475 25 E0007	Madame Fanny CHAKIRA	Favorable	31/01/2025	Mur de clôture ht 1,60m	5 Impasse de la vigne de saule	m <sup>2</sup>
-------------------	----------------------	-----------	------------	-------------------------	--------------------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 71475 24 E0147	Monsieur Ramzi BEN SDIRA	Favorable	06/02/2025	Construction d'une terrasse surélevée, d'escaliers, d'un local à vélo, d'une clôture et création d'ouvertures	4 Rue Fantin Latour	m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------------	-----------	------------	---	---------------------	----------------

**Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes**

PC 71475 25 E0003	Monsieur Nicolas GENOIS	Défavorable	25/03/2025	Extension et transformation du garage en habitation	8 Place des Capucines	m <sup>2</sup>
-------------------	-------------------------	-------------	------------	---	-----------------------	----------------

**Permis de construire comprenant ou non des démolitions**

PC 71475 25 E0002	Monsieur Nicolas GENOIS	Annulation	07/02/2025	Extension	8 Place des Capucines	143,40 m <sup>2</sup>
-------------------	-------------------------	------------	------------	-----------	-----------------------	-----------------------

**Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes**

PC 71475 25 E0001	HAGEGE Kevin SAS LEADER ENVIRONNEMENT	Défavorable	24/03/2025	Installatin de panneaux photovoltaïques en toiture	4 Rue des Forgerons	m <sup>2</sup>
PC 71475 24 E0032	Monsieur Michael CARNEIRO	Favorable	30/01/2025	Construction d'un garage non attenant	22 Rue de la Teppe Jacob	m <sup>2</sup>
PC 71475 24 E0028	Monsieur Laurent FOREST	Rejet tacite	12/03/2025	Construction d'une couverture sur une terrasse existante	1 Moulin de Droux	109,87 m <sup>2</sup>