

**VILLE DE SAINT-REMY**  
**URBANISME REGLEMENTAIRE**  
**Dossiers décidés jusqu'au 23 mai 2025**

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--------------------|---------------------|---------|
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--------------------|---------------------|---------|

**Autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public (ERP)**

|                   |                                                                |                                    |            |  |                      |          |
|-------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------|--|----------------------|----------|
| AT 71475 25 E0003 | Madame<br>PLISSONNIER<br>Florence<br>Commune de Saint-<br>Rémy | Favorable<br>avec<br>prescriptions | 05/05/2025 |  | 1 Rue du Champ Rosey | m²       |
| AT 71475 25 E0002 | Monsieur NICOLLET<br>Antoine<br>COWOBEE SAS                    | Favorable<br>avec<br>prescriptions | 05/05/2025 |  | 17 Rue des Alouettes | m²       |
| AT 71475 25 E0001 | Madame DUVERNAY<br>Océane<br>Sérénité d'Océ                    | Favorable<br>avec<br>prescriptions | 08/04/2025 |  | 1 Rue Georges Musy   | 32,00 m² |
| AT 71475 24 E0021 | Monsieur Marouane<br>REZIG                                     | Favorable<br>avec<br>prescriptions | 01/04/2025 |  | 22-24 Route de Lyon  | m²       |

**Déclaration préalable - Constructions et travaux non soumis à permis de construire**

|                   |                                                                     |            |            |                                                                                                              |                         |    |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------|------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----|
| DP 71475 25 E0056 | Monsieur CADOCH<br>DELMAR Raphael<br>BTE - LES<br>ARTISANS D'ALESIA | Favorable  | 19/05/2025 | Installation de 12 panneaux<br>photovoltaïques noirs antireflets<br>en surimposition à la toiture SUD<br>EST | 1 Rue des Marronniers   | m² |
| DP 71475 25 E0051 | Monsieur Aurélien<br>AUDARD                                         | Annulation | 06/05/2025 | Changement de destination d'un<br>garage en habitation                                                       | 55 Rue Bertrand Voiseau | m² |
| DP 71475 25 E0050 | Monsieur Tarik<br>IZOUYAR                                           | Favorable  | 14/05/2025 | Le projet consiste en l'installation<br>d'une clôture de propriété sur le<br>terrain                         | 10 Rue Auguste Martin   | m² |
| DP 71475 25 E0047 | Monsieur Abdelmajid<br>GHANJATI                                     | Favorable  | 02/05/2025 | Construction d'un mur de clôture                                                                             | 2 Rue Champin           | m² |
| DP 71475 25 E0046 | Monsieur Michel<br>PETIT                                            | Favorable  | 30/04/2025 | 6 Panneaux solaires                                                                                          | 8 Rue de la Fontaine    | m² |

| Numéro de dossier | Pétitionnaire                   | Décision                     | Date de signature | Nature des travaux                                                                                                                                                                       | Adresse des travaux     | Surface |
|-------------------|---------------------------------|------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------|
| DP 71475 25 E0042 | Monsieur Thibault MANSOT        | Favorable                    | 16/04/2025        | Installation de panneaux photovoltaïques sur un garde-corps                                                                                                                              | 50 Rue Henri Clément    | m²      |
| DP 71475 25 E0041 | Monsieur Julien BONNAN          | Favorable                    | 29/04/2025        | Pergola "bioclimatique" , 4mx3m , couleur RAL 7016 , modele "SALTO" chez Castorama.                                                                                                      | 3 Avenue de l'Europe    | m²      |
| DP 71475 25 E0040 | Monsieur Jean-François PENAUD   | Favorable                    | 28/04/2025        | Construction d'une dépendance en bois naturel massif                                                                                                                                     | 5 Rue Pablo Picasso     | m²      |
| DP 71475 25 E0039 | Madame Monique GUILLEMOT        | Favorable                    | 28/04/2025        | Modification d'une clôture                                                                                                                                                               | 36 Rue du Petit Charrot | m²      |
| DP 71475 25 E0038 | Monsieur François FYOT          | Favorable                    | 17/04/2025        | Ravalement de façade, remplacement du portail et de la porte d'entrée                                                                                                                    | 4 Rue Viollet Le Duc    | m²      |
| DP 71475 25 E0036 | Monsieur Julien ANDRIOT         | Favorable avec prescriptions | 11/04/2025        | Remplacement de 2 menuiseries extérieures                                                                                                                                                | 32 B Rue Georges Musy   | m²      |
| DP 71475 25 E0035 | Monsieur Daniel TRAMOY          | Favorable                    | 28/04/2025        |                                                                                                                                                                                          | 20 Avenue de l'Europe   | m²      |
| DP 71475 25 E0034 | Sylvie CATTEAU                  | Favorable                    | 28/04/2025        | Installation d'une isolation thermique par l'extérieur                                                                                                                                   | 54 Route de Givry       | m²      |
| DP 71475 25 E0033 | Benjamin BOUDON                 | Favorable                    | 08/04/2025        | Installation d'un nouveau châssis de toit et agrandissement des 2 existants                                                                                                              | 76 Route de Givry       | m²      |
| DP 71475 25 E0032 | Monsieur Ludovic MARCHAND       | Défavorable                  | 09/04/2025        | Installation d'une isolation par l'extérieur, d'un bloc de climatisation et changement des menuiseries                                                                                   | 9 Rue Georges Musy      | m²      |
| DP 71475 25 E0031 | Madame Jennifer DA SILVA AMARAL | Favorable avec prescriptions | 31/03/2025        | Travaux d'isolation thermique par l'extérieur sur la partie haute de la maison et sur la partie basse une rénovation de l'enduit sera effectué.<br>Couleur champagne (n°15) nuancier VPI | 20 Rue Dubois           | m²      |

| Numéro de dossier     | Pétitionnaire                                         | Décision                     | Date de signature | Nature des travaux                                                                                                                                                                                                                                         | Adresse des travaux                        | Surface |
|-----------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------|
| DP 71475 25 E0030     | Monsieur Jean-Baptiste COMBET                         | Favorable                    | 01/04/2025        | Modification clôture                                                                                                                                                                                                                                       | 34 Rue Jacques Briet                       | m²      |
| DP 71475 25 E0029     | Monsieur Christian KLEINPRINTZ                        | Favorable                    | 31/03/2025        | Modification d'une clôture                                                                                                                                                                                                                                 | 3 Rue Nicolas Copernic                     | m²      |
| DP 71475 23 E0076 M01 | Monsieur Alain MERE                                   | Favorable                    | 01/04/2025        |                                                                                                                                                                                                                                                            | 4 Rue de la Teppe Jacob                    | m²      |
| DP 71475 25 E0028     | Françoise MUSY                                        | Favorable avec prescriptions | 31/03/2025        | Remise en état des crépis de façade sur les quatre côtés de la maison + peinture mur bordure de trottoir.<br>Produit utilisé : marque PAREX LANKO<br>Couleur retenue : PAREXAL T 50 (chaux)<br>Conservation des encadrements blancs autour des ouvertures. | 75 Rue Auguste Martin                      | m²      |
| DP 71475 25 E0026     | Michèle HUOT                                          | Favorable                    | 16/04/2025        | Installation d'une isolation par l'extérieur                                                                                                                                                                                                               | 41 Rue des Prévoyants                      | m²      |
| DP 71475 25 E0025     | Jacques TRICHARD                                      | Favorable                    | 08/04/2025        | Installation d'une isolation par l'extérieur et ravalement des façades                                                                                                                                                                                     | 8 Rue Louis Pasteur                        | m²      |
| DP 71475 25 E0024     | Monsieur Laurent FOREST                               | Favorable                    | 20/03/2025        | Création d'un auvent sur une terrasse surélevée existante                                                                                                                                                                                                  | Impasse de la Bourgeonne - Moulin de Droux | m²      |
| DP 71475 25 E0023     | Monsieur Fouad NEJARA                                 | Favorable avec prescriptions | 09/04/2025        | Installation de panneaux photovoltaïques en toiture                                                                                                                                                                                                        | 1 Impasse de l'Esplanade                   | m²      |
| DP 71475 25 E0017     | Monsieur DAHAN Ruben<br>SARL Agence France Renovation | Favorable avec prescriptions | 31/03/2025        | INSTALLATION DE 18 PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES                                                                                                                                                                                                                | 1 Impasse de l'Esplanade                   | m²      |

#### Déclaration préalable - Lotissements et autres divisions foncières non soumis à permis d'aménager

|                   |                             |             |            |  |                        |    |
|-------------------|-----------------------------|-------------|------------|--|------------------------|----|
| DP 71475 25 E0005 | DENIS Jérémy<br>SARL ELLIAD | Défavorable | 17/04/2025 |  | 10 Impasse de la Gaité | m² |
|-------------------|-----------------------------|-------------|------------|--|------------------------|----|

| Numéro de dossier | Pétitionnaire | Décision | Date de signature | Nature des travaux | Adresse des travaux | Surface |
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--------------------|---------------------|---------|
|-------------------|---------------|----------|-------------------|--------------------|---------------------|---------|

**Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes**

|                          |                                                 |             |            |                                                        |                       |    |
|--------------------------|-------------------------------------------------|-------------|------------|--------------------------------------------------------|-----------------------|----|
| PC 71475 24 E0022<br>T01 | Monsieur BALLOT<br>Sébastien<br>SCI BELLA VILLA | Favorable   | 06/05/2025 |                                                        |                       | m² |
| PC 71475 25 E0003        | Monsieur Nicolas<br>GENOIS                      | Défavorable | 25/03/2025 | Extension et transformation du<br>garage en habitation | 8 Place des Capucines | m² |
| PC 71475 25 E0001        | HAGEGE Kevin<br>SAS LEADER<br>ENVIRONNEMENT     | Défavorable | 24/03/2025 | Installatin de panneaux<br>photovoltaïques en toiture  | 4 Rue des Forgerons   | m² |