

**VILLE DE SAINT-REMY**  
**URBANISME REGLEMENTAIRE**  
**Dossiers décidés jusqu'au 15 novembre 2024**

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
<b>Autorisation préalable de nouvelle installation, de remplacement ou de modification d'un dispositif ou d'un matériel supportant de la publicité, une préenseigne ou une enseigne</b>						
AP 71475 24 E015	Monsieur OCCELLI Christophe Banque Populaire BFC	Défavorable	04/11/2024		82 Rue Auguste Martin	m <sup>2</sup>
AP 71475 24 E014	Madame DUVERNAY Océane EI SERENITE D'OCE	Favorable	04/11/2024		1 Rue Georges Musy	m <sup>2</sup>
AP 71475 24 E013	Monsieur LOISEAU Philippe Correction Auditive l'Hôte	Favorable	14/10/2024		45 45 Route de Lyon	m <sup>2</sup>
AP 71475 24 E012	Monsieur PAYET Gérôme KALTEA Chalon sur Saône	Favorable	17/09/2024		31 Route de Lyon	m <sup>2</sup>
AP 71475 24 E011	Madame GAUTHIER Marlène Alimentation Saint- Rémy	Favorable	24/09/2024		15 Place du Pont Paron	m <sup>2</sup>
AP 71475 24 E009	Monsieur BERTHET Sylvain EI Love is Love	Rejet tacite	30/09/2024		64 Route de Lyon	m <sup>2</sup>
AP 71475 24 E008	Monsieur CHEN Yun SARL O' GRAND BUFFET	Favorable	03/10/2024		Route de Lyon	m <sup>2</sup>

**Autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public (ERP)**

AT 71475 24 E0014	Monsieur Sylvain BERTHET	Rejet tacite	15/10/2024		64 Route de Lyon	m <sup>2</sup>
-------------------	-----------------------------	--------------	------------	--	------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
AT 71475 24 E0012	Madame GAUTHIER Marlène Alimentation Saint- Rémy	Rejet tacite	21/10/2024		15 Place du Pont Paron	m <sup>2</sup>
AT 71475 24 E0011	Monsieur Marouane REZIG	Rejet tacite	11/10/2024		22-24 Route de Lyon	m <sup>2</sup>
AT 71475 24 E0009	Monsieur MAILLET Vincent ARES	Favorable	02/10/2024		1 Rue des Eduens	1 796,70 m <sup>2</sup>
AT 71475 24 E0008	Monsieur GIREAU François BESSON CHAUSSURES	Favorable avec prescriptions	21/10/2024		37 Route de Lyon - Zone Californie	1 356,00 m <sup>2</sup>
AT 71475 24 E0007	Monsieur LEBREUILLY Olivier SLFAMILY	Favorable avec prescriptions	01/10/2024		66 Route de Lyon	506,00 m <sup>2</sup>

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 71475 24 E0131	Madame LEBLANC Nathalie	Favorable	04/11/2024	Changement des menuiseries, du portail, de la porte de garage et installation d'une isolation par l'extérieur	18 Rue des Eglantines	m <sup>2</sup>
DP 71475 24 E0129	TAIEB Ruben SAS SOLAIRGIE	Favorable	21/10/2024	Installation de panneaux photovoltaïques en toiture	17 Rue de l'Abbé Pierre	m <sup>2</sup>

**Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis**

DP 71475 24 E0127	Monsieur OCCELLI Christophe SACV BPBFC (BOURGOGNE FRANCHE-COMTE)	Favorable avec prescriptions	21/10/2024	Remplacement des menuiseries, reprises ponctuelles de peinture en façades et modification de façades	82 Rue Auguste Martin	147,50 m <sup>2</sup>
-------------------	--	------------------------------------	------------	---	-----------------------	--------------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 71475 24 E0126	Madame Marieke DALERY	Favorable	21/10/2024	Installation d'un châssis de toit	20 Cité Fieux	m <sup>2</sup>
DP 71475 24 E0124	Monsieur Damien COLCOMBET	Favorable	18/10/2024	Pose d'un clôture rigide de 1,00m de haut, couleur vert RAL 6005 sur mur existant, hauteur totale = 1,40m	9 Route de Lyon	m <sup>2</sup>

**Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis**

DP 71475 24 E0123	Madame DUVERNAY Océane EI Sérénité d'Océ	Favorable	05/11/2024	Modification de la teinte de la devanture	1 Rue Georges Musy	m <sup>2</sup>
DP 71475 24 E0120	RGUIG Moncef SARL FRANCE RENOVATION SECURITE	Favorable avec prescriptions	14/10/2024	Installation d'une isolation thermique par l'extérieur des façades Nord et Sud	46 Route de Givry	m <sup>2</sup>
DP 71475 24 E0119	FOLLEREAU VINCENT SA RTE	Favorable	10/10/2024	Installation d'une isolation extérieure et remplacement des menuiseries	19 rue Martin Luther King	m <sup>2</sup>
DP 71475 24 E0117	FOLLEREAU Vincent SA RTE	Favorable	10/10/2024	Installation d'une isolation extérieure des façades et remplacement des menuiseries	8 Rue Martin Luther King	m <sup>2</sup>

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 71475 24 E0116	Madame Isabelle MARLY	Favorable avec prescriptions	01/10/2024	Modification de clôture	26 Rue du Puits Dumay	m <sup>2</sup>
-------------------	-----------------------	------------------------------	------------	-------------------------	-----------------------	----------------

**Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis**

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
DP 71475 24 E0114	Monsieur CUNHA Davy La compagnie des déboucheurs	Favorable	10/10/2024	Clôture avec grillage rigide RAL 7016 et portail RAL 7016	120 Route de Buxy	m <sup>2</sup>

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 71475 24 E0113	Monsieur Jassim BENKAHLA	Favorable avec prescriptions	23/09/2024	Installation d'une isolation par l'extérieur des façades et remplacement de la porte de garage	18 Rue Victor Hugo	m <sup>2</sup>
DP 71475 24 E0112	Madame Simone WURFFEL	Favorable	23/09/2024	Ravalement de façade	16 Cité Fieux	m <sup>2</sup>
DP 71475 24 E0111	Monsieur Didier DELAGE	Favorable	23/10/2024	Marquise et pergola	6 Impasse Saint-Bernard	m <sup>2</sup>
DP 71475 24 E0110	Monsieur Sylvain TETU	Favorable	15/10/2024	Installation d'un abri de jardin	29 Rue Henri Laurain	m <sup>2</sup>

**Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis**

DP 71475 24 E0109	THOMAS Nicolas SAS FREE MOBILE	Favorable	23/09/2024	Implantation de 6 antennes en toiture terrasse	1 Place Jean Jaurès	m <sup>2</sup>
-------------------	-----------------------------------	-----------	------------	--	---------------------	----------------

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 71475 24 E0106	Monsieur Dauren SERKEBAYEV	Favorable	18/09/2024	Modification clôture	29 Rue Jacques Briet	m <sup>2</sup>
DP 71475 24 E0107	Jennifer DA SILVA	Favorable	18/09/2024	Construction d'une piscine	20 Rue Dubois	m <sup>2</sup>
DP 71475 24 E0105	Madame Amandine VIEU	Favorable avec prescriptions	16/09/2024	Unité extérieure climatisation	7 Rue du Puits Dumay	m <sup>2</sup>

**Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis**

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

DP 71475 24 E0099	Madame LOUIS Marlène CABINET CARTALLIER	Favorable	26/09/2024	Isolation extérieure et pose d'un enduit	44 Rue Roger Gauthier	m <sup>2</sup>
-------------------	--	-----------	------------	--	-----------------------	----------------

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 71475 24 E0094	Madame Janine MICHEL	Favorable	16/09/2024	Isolation thermique par l'extérieur des façades	12 Rue Erik Satie	m <sup>2</sup>
DP 71475 24 E0087	Madame Justine REBOUL	Favorable	18/09/2024	Mur de clôture	5 Rue du Puits Romain	m <sup>2</sup>
DP 71475 24 E0080	Monsieur Gérard MONNIER	Annulation	21/10/2024	Remplacement clôture par grillage rigide 7016 + muret / ht 1,60m	21 Rue Dubois	m <sup>2</sup>

**Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis**

DP 71475 24 E0071	Monsieur Fahmi BEN SDIRA	Rejet tacite	18/09/2024	Installation de clôtures et d'un portail	Route de Buxy	m <sup>2</sup>
-------------------	-----------------------------	--------------	------------	--	---------------	----------------

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 71475 24 E0066	Monsieur ROUCH Jordan SARL SUNLIFE	Rejet tacite	16/09/2024	Installation de panneaux photovoltaïques en toiture	2 Bis Rue des Alouettes	m <sup>2</sup>
-------------------	--	--------------	------------	---	-------------------------	----------------

**Déclaration préalable - Constructions, travaux, installations et aménagements non soumis à permis**

DP 71475 24 E0060	Monsieur RGUIG Moncef SARL FRANCE RENOVATION SECURITE	Rejet tacite	16/09/2024	Installation d'une isolation par l'extérieur des façades	46 Route de Givry	m <sup>2</sup>
-------------------	---	--------------	------------	--	-------------------	----------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

**Déclaration préalable à la réalisation de constructions et travaux non soumis à permis de construire portant sur une maison individuelle et/ou ses annexes**

DP 71475 24 E0049	Monsieur HOSSEM Rahmouni SASU PHOTO ECOLOGIE	Rejet tacite	16/09/2024	Installation de panneaux photovoltaïques en toiture	Rue des Alouettes	m <sup>2</sup>
DP 71475 23 E0127	Monsieur Sofiane OUCHEM	Annulation	08/10/2024	Extension de la maison, construction d'un abri à moto, modification des clôtures et création d'un portillon	6 Rue Alphonse Bonnot	m <sup>2</sup>

**Permis d'aménager comprenant ou non des constructions et/ou des démolitions**

PA 71475 24 E0001	Monsieur DE SIMONE Lucien SARL SUNDAVILLE	Favorable avec prescriptions	07/10/2024	Création de 16 lots à bâtir à destination principale d'habitation. Les lots seront desservis par une voie à sens unique depuis la rue de la Teppe Jacob jusqu'à la rue du 8 septembre 1944.	Rue de la Teppe Jacob	m <sup>2</sup>
-------------------	--	------------------------------	------------	---	-----------------------	----------------

**Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes**

PC 71475 24 E0023	Monsieur Yanis BALLOT	Favorable avec prescriptions	08/11/2024	Construction maison individuelle	Rue Lucien Pâté	m <sup>2</sup>
PC 71475 24 E0022	Monsieur Sébastien BALLOT	Favorable avec prescriptions	08/11/2024	Construction de 2 maisons individuelles accolées	Rue Lucien Pâté	m <sup>2</sup>

**Permis de construire comprenant ou non des démolitions**

PC 71475 24 E0017	Monsieur MAILLET Vincent SAS ARES	Favorable	02/10/2024	Réhabilitation et aménagement intérieur du bâtiment pour une future maison médicale , modification des façades et des	1 Rue des Eduens	1 796,70 m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------------------------	-----------	------------	---	------------------	-------------------------

Numéro de dossier	Pétitionnaire	Décision	Date de signature	Nature des travaux	Adresse des travaux	Surface
-------------------	---------------	----------	-------------------	--------------------	---------------------	---------

				accès du bâtiment		
--	--	--	--	-------------------	--	--

### Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 71475 24 E0016	Monsieur Mustapha KATTAT	Favorable	16/09/2024	Extension d'une maison d'habitation	53 Rue Roger Gauthier	174,71 m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------------	-----------	------------	-------------------------------------	-----------------------	-----------------------

### Permis de construire comprenant ou non des démolitions

PC 71475 24 E0015	Monsieur FLEURY Guillaume SAS MN71-NORD	Favorable	04/11/2024	Réalisation d'un centre d'imagerie fonctionnelle en R+1, démolition de l'ancien centre en RDC.	16 Rue Roger Gauthier	1 363,00 m <sup>2</sup>
-------------------	--	-----------	------------	--	-----------------------	-------------------------

PC 71475 24 E0012	Monsieur POGGIOLI Martial SCI PODG23	Annulation	20/09/2024	Créatin d'un bâtiment artisanal à usage de dépôt à matériaux et véhicules de chantier	Route de Buxy	135,52 m <sup>2</sup>
-------------------	---	------------	------------	---	---------------	-----------------------

PC 71475 24 E0011	Monsieur TROMENSCHLAGER Benoit SCI DTK	Annulation	20/09/2024	Création dun bâtiment artisanal à usage d'abri à véhicules	Route de Buxy	587,37 m <sup>2</sup>
-------------------	---	------------	------------	--	---------------	-----------------------

### Permis de construire pour une maison individuelle et/ou ses annexes

PC 71475 24 E0010	Monsieur Henri DOMINIQUE	Favorable	17/09/2024	Construction d'une maisin individuelle	36 Rue Henri Clément	113,70 m <sup>2</sup>
-------------------	--------------------------	-----------	------------	--	----------------------	-----------------------

### Permis de démolir

PD 71475 24 E0002	MANGEMATIN Jacques SA HLM HABELLIS	Favorable	16/09/2024	Démolition totale des 5 pavillons situés 11-13-15-17-19 rue George Sand 71100 SAINT REMY	19 Rue George Sand	m <sup>2</sup>
-------------------	---------------------------------------	-----------	------------	--	--------------------	----------------